



Cambridge International AS Level

SPANISH LANGUAGE

8685/21

Paper 2 Reading and Writing

May/June 2023

INSERT

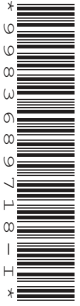
1 hour 45 minutes

INFORMATION

- This insert contains the reading passages.
- You may annotate this insert and use the blank spaces for planning. **Do not write your answers** on the insert.

INFORMACIÓN

- Este cuadernillo de lectura contiene los textos de lectura.
- Si lo desea, puede hacer anotaciones en este cuadernillo de lectura y usar los espacios en blanco para planificar sus respuestas. **No escriba sus respuestas** en el cuadernillo de lectura.



This document has 4 pages. Any blank pages are indicated.

Sección 1

Lea el **Texto 1** y conteste en el Cuadernillo de Examen las **Preguntas 1, 2 y 3**.

Texto 1

‘Coliving’: el sueño de la vivienda joven

En las grandes ciudades hoy se combinan la maximización de los espacios comunes y la minimización de los espacios privados para dar respuesta a la demanda de vivienda hoy en día. Así ha surgido el ‘coliving’, un tipo de residencia compartida para adultos, que está basado en el valor de las experiencias colaborativas. Este modelo propicia el acceso a una comunidad a través de espacios comunes -cocinas, salones- diseñados para fomentar la interacción entre todos los miembros. 5

Edificios como Casa Campus en la capital de Argentina ofrecen un espacio de encuentro para diversas tribus urbanas: estudiantes, turistas y profesionales. Así, con un modelo de hospedaje similar al de las plataformas de alquiler, el ‘coliving’ ofrece una gran flexibilidad: las personas pueden alojarse -sin respaldo financiero de un banco- por una noche, un mes o incluso períodos más extensos. Es más: quienes alquilan por períodos prolongados, cuando se ausentan, pueden subalquilar sus habitaciones a otras personas. 10

Este modelo encaja en la vida actual de los jóvenes. “Recordemos que un gran porcentaje de los millennials suelen preferir, por sus escasos ingresos, compartir la vivienda”, indica el arquitecto Juan Garea. “Hay espacios comunes para que los jóvenes trabajen. Los ‘colivings’ que estoy desarrollando en la Argentina también cuentan con una aplicación (o *app*) a través de la cual se organizan distintos tipos de actividades para los residentes: fútbol, yoga, o, sobre todo, aquello que atraiga a la comunidad”. 15 20

“Los servicios que se ofrecen nos atraen más a los jóvenes ya que disfrutamos de usar los últimos avances tecnológicos”, explica Ana Morillo, residente en Casa Campus. “Si ves algo roto, solo tienes que subir una foto a la *app* para que se ocupe la gente de mantenimiento”, explica. Los múltiples servicios -como piscinas, gimnasios- no son una novedad en el mercado inmobiliario local. Lo diferente es el desplazamiento de ciertos servicios a zonas comunes. “En el segundo subsuelo hay lavarropas compartidas en una sala donde puedes tomar un café con los vecinos”, comenta Morillo. 25

Los edificios de ‘coliving’ están aquí para quedarse. La cuestión es si esta nueva manera de vivir ampliará sustancialmente la oferta inmobiliaria de la capital. También cabe preguntarse si el ‘coliving’ representa la semilla de una nueva forma de hábitat urbano para otras ciudades argentinas. 30

Sección 2

Ahora lea el **Texto 2** y conteste en el Cuadernillo de Examen las **Preguntas 4 y 5**.

Texto 2**El 'coworking' llega a los pueblos**

En los espacios de coworking profesionales de diferentes sectores, emprendedores y empresarios comparten el mismo espacio físico para trabajar en sus propios proyectos.

Content removed due to copyright restrictions.

Tras vivir en Barcelona y Berlín, ahora reside en un municipio con un centenar de habitantes donde aprovecha la zona de 'coworking' en la casa rural donde vive.

BLANK PAGE

Permission to reproduce items where third-party owned material protected by copyright is included has been sought and cleared where possible. Every reasonable effort has been made by the publisher (UCLES) to trace copyright holders, but if any items requiring clearance have unwittingly been included, the publisher will be pleased to make amends at the earliest possible opportunity.

To avoid the issue of disclosure of answer-related information to candidates, all copyright acknowledgements are reproduced online in the Cambridge Assessment International Education Copyright Acknowledgements Booklet. This is produced for each series of examinations and is freely available to download at www.cambridgeinternational.org after the live examination series.

Cambridge Assessment International Education is part of Cambridge Assessment. Cambridge Assessment is the brand name of the University of Cambridge Local Examinations Syndicate (UCLES), which is a department of the University of Cambridge.